

Smlouva o odvádění odpadních vod (dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) mezi následujícími smluvními stranami:

Technické služby Petřikov, s.r.o.

se sídlem Petřikov 61, 251 69 Velké Popovice

IČ: 24818933, DIČ:CZ24818933 tel.: 724 191 865 e-mail: tsp@obecpetrikov.cz

zastoupené panem Milošem Kačírkem - jednatelem

(dále jen „provozovatel“)

a

Příjmení, jméno:
(dat.nar./IČ)

tel.

e-mail:

(dále jen „odběratel“)

I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem této Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností smluvních stran při odvádění odpadních splaškových vod.
2. Místem plnění je dle dohody smluvních stran **Petřikov č.p.**
(dále jen „odběrné místo“).

II. Vymezení pojmů

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, popř. společenství vlastníků. Pokud uzavírá Smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi.
2. Vlastníkem kanalizace je Obec Petřikov a provozovatelem jsou Technické služby Petřikov, s.r.o..
3. Stočné je cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodněním odpadních vod a dále také se zapůjčením technologického zařízení.

III. Dodací podmínky

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními, případně jinými předpisy, vzniká odběrateli nárok a provozovateli povinnost uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod.
2. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy o odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení a uhrazením závazků provozovateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
3. Odběratel při uzavření této smlouvy zvolí způsob měření množství odváděných odpadních vod do kanalizace:

dle Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. pomocí takzvaných směrných čísel

nebo **odborným výpočtem ověřeným provozovatelem**

nebo **dle skutečnosti stanovené vlastním měřicím zařízením odběratele**

(odběratel křížkem označí zvolenou variantu měření)

Směrným číslem dle Vyhlášky MZE č. 428/2001 Sb. se rozumí například 36m³ na jednoho obyvatele domu (bytu) a rok.

Odborným výpočtem se rozumí způsob měření za pomoci zařízení, které je instalováno v ovládací skříňce technologie. Toto zařízení měří dobu činnosti tlakového čerpadla, tzn. od jeho sepnutí až po jeho automatické vypnutí. Množství odpadní vody je pak stanoveno přepočtem 0,7 litru na jednu sekundu chodu čerpadla.

Vlastním měřicím zařízením se rozumí zařízení, které je ve vlastnictví odběratele. Toto zařízení musí splňovat veškeré normy a předpisy měřicích systémů a to jak před vlastní instalací, tak po celou dobu jeho funkčnosti. Měřicí zařízení může být osazeno pouze způsobem osobou určenou provozovatelem a na základě písemného souhlasu provozovatele. Veškeré náklady na osazení a funkčnost měřicího zařízení jsou nákladem odběratele. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení.

4. Do systému splaškové kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky ani přes žumpy.
5. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace se rozumí:
 - a. bez uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod
 - b. v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
 - c. přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné
 - d. vypouštění srážkových a drenážních vod do splaškové kanalizace.

IV. Stanovení ceny stočného a jeho fakturace

1. Cena a forma stočného je stanovena rozhodnutím nejvyššího orgánu provozovatele na příslušné cenové období, které je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného budou uveřejněny i prostřednictvím informačních systémů obce a budou k dispozici k nahlédnutí na místě příslušným obecním úřadě.
2. Stočné je fakturováno ve dvousložkové formě (pevná složka a pohyblivá složka dle množství odváděných odpadních vod do kanalizace), nebo pevná složka a spotřeba dle směrných čísel.
3. Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní, tj. ke kontrole funkce měřicího zařízení. Pokud není měřicí zařízení v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do 5 pracovních dnů jeho stav, je provozovatel oprávněn vyfakturovat množství odpadní vody jiným způsobem dle vyhlášky 428/2001 Sb.
4. Fakturační odečty a odborné výpočty jsou prováděny a stočné je fakturováno 4 x ročně.
5. Fakturované stočné lze uhradit:
 - a) formou bezhotovostního převodu z účtu odběratele na účet provozovatele
 - b) hotově v sídle firmy-**Petřikov 61** (obecní úřad)
6. Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele.

IV. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel má právo, s výjimkou v zákoně stanovených důvodů, na plynulé odvádění odpadních vod.
2. Odběratel je povinen před uzavřením Smlouvy prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne změny, oznámit provozovateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Zejména neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele, a to předložením návrhu na vklad převodu vlastnického práva k předmětné nemovitosti do katastru nemovitostí.
4. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a řídit se pokyny provozovatele. Zejména se odběratel zavazuje, že do čerpacího systému splaškové kanalizace nebude vypouštět produkty z domácích drtičů na odpadky, tuky, oleje, textilie, dámské hygienické potřeby, suché pleny, utěrky a ubrousky a výrobky z netkaných textilií, kovové součástky, kelímky žiletky, plastové obaly, střepy apod. Zamezí možnosti natékání splachů hlíny či písku při deštích a natékání dešťové vody do čerpací jímky tlakové kanalizace. V případě zjištění těchto předmětů v jímce je odběratel povinen vyčistit či zajistit si vyčistění jímky. Odběratel bude provádět vizuální kontrolu jedenkrát za 3 měsíce a doporučuje se při minimální hladině v jímce omýt proudem vody zařízení v jímce (spínací sondy a čerpadlo). Tato činnost musí být prováděna při odpojení čerpací soustavy ze sítě elektrického rozvodu (vypnutý jistič čerpadla). Odběratel bere na vědomí, že nebude-li tuto činnost provádět a při kontrole zařízení provozovatelem bude toto zjištěno, bude čištění provedeno provozovatelem na

náklady odběratele a tyto budou vyúčtovány ve fakturaci stočného. Výše poplatku za jedno čištění je stanovena na 300,- Kč bez DPH.

5. Odběratel je povinen umožnit provozovateli, nebo jím pověřené osobě, přístup ke kanalizační přípojce a měřicímu zařízení za účelem provedení kontroly či opravy, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli jejich závady na tel. čísle **p. Kačírek Miloš – 724 191 865**.
6. Závada bude odstraněna do 24 hodin, nebude-li s odběratelem dohodnuto jinak. Jakýkoliv zásah do měřicího zařízení bez souhlasu provozovatele je nepřípustný a provozovatel má právo jednotlivé části měřicího zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení Smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřicího zařízení způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.

V. Práva a povinnosti provozovatele

1. Provozovatel nesmí při uzavírání Smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.
2. Provozovatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.
3. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod v domovní čerpací stanici. V případě, že zjistí zanedbání povinnosti odběratele uvedené v článku V.,

bodů 4 této Smlouvy, provede údržbu čerpací soustavy a náklady vyúčtuje odběrateli při následné fakturaci stočného.

4. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidu a majetku.
5. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby než pomine důvod přerušování nebo omezení maximálně však do doby 3 dnů.
 - a) při provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních prací
 - b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace
 - c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
 - d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
 - e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod
 - f) v případě prodloužení odběratele s placením stočného po dobu delší než 30 dnů.
6. Přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod z důvodů uvedených v bodě 5 písm. a) tohoto článku je provozovatel povinen oznámit odběrateli alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací. V ostatních případech uvedených v bodech b) až f) je lhůta pro oznámení alespoň 3 dny předem.
7. V případě přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod podle bodu 4 a bodu 5 písm. a) je provozovatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušování nebo omezení a je povinen po dohodě s odběratelem

- zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Dále je provozovatel povinen bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod.
8. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle bodu 5 písm. b) až f) hradí náklady s tím spojené odběratel.

VI. Doba platnosti a ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. V obou případech je sjednává výpovědní lhůta v délce jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Ze strany provozovatele lze Smlouvu jednostranně ukončit v případech uvedených v článku VI., bodu 5, písm. b) až f).
4. Uzavřením nové smlouvy o odvádění splaškových vod mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené v článku I této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrné místo) dohodou s provozovatelem, zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k témuž odběrnému místu. Odběratel je povinen zaplatit stočné až do dne uzavření smlouvy s novým vlastníkem.
6. Tato Smlouva o odvádění splaškových vod zaniká též odpojením kanalizační přípojky od kanalizace.
7. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoli ukončení této Smlouvy je odběratel povinen umožnit provozovateli přístup ke kontrole technologického zařízení. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o odvádění splaškových

odpadních vod vztahující se k témuž odběrnému místu, je odběratel povinen umožnit provozovateli případnou demontáž technologického zařízení. Opětovná montáž technologického zařízení je provozovatelem zpoplatněna. Výše poplatku je dána rozhodnutím nejvyššího orgánu provozovatele.

VII. Prohlášení smluvních stran

1. Provozovatel prohlašuje, že zajišťuje provoz kanalizace pro veřejnou potřebu prostřednictvím osoby oprávněné k provozování kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů a ve vztahu k odběrateli je odpovědnou osobou za odvádění splaškových vod kanalizací.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a správně.

VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Provozovatel informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této Smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů provozovateli jako správci údajů souhlas se shromažďováním osobních údajů v rozsahu nutném pro naplnění práv a povinností z této Smlouvy a dále pro vedení agendy o odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti Smlouvy a dále po dobu nutno pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
2. Ve všech ostatních otázkách výslovně neupravených touto Smlouvou se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a obchodního zákoníku, je-li odběratel podnikatelem ve smyslu příslušného ustanovení platných právních předpisů, jinak dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní stran obdrží jedno vyhotovení (originál).
3. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Obě smluvní strany tímto prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že Smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.

V Petřikově dne

.....
provozovatel

.....
odběratel
(jméno, příjmení, podpis)

Příloha:

- 1 x Informace pro producenty odpadních vod
- 1 x Pokyny pro užívání a provoz tlakové kanalizace